

Opis do projektu zagospodarowania

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa placu zabaw wraz z wyposażeniem na dz. nr 193/3 w Rydzynkach przy ul. Iglastej i Wspólnej.

2. Stan istniejący

Działka o nr ewid. 193/3 położona jest w Rydzynkach, przy zbiegu ul. Iglastej i Wspólnej. Teren jest nieogrodzony i niezabudowany. Wjazd na plac zabaw zarówno od strony ul. Iglastej i od ul. Wspólnej (obie drogi są nieutwardzone).

3. Projektowane zagospodarowanie

Na działce o nr ewid. projektuje się plac zabaw dla dzieci w wieku od 3-12lat.

Teren placu zabaw zostanie wygrodzony ogrodzeniem panelowym wys. 1m wraz z dwiema furtkami szer. 90cm.

Na terenie placu zabaw planuje się ustawienie następujących urządzeń:

- urządzenie wielofunkcyjne – zestaw zabawowy NR 1 (Pro-Sympatyk) zał.n1
- urządzenie kołyszące na sprężynie – konik.NR 2 (ATUT) zał. nr 2
- huśtawkę wahadłową podwójną NR 3 (ATUT) zał. nr 3
- karuzelę tarczową z siedziskami NR 4 (ATUT) zał. nr 4
- Urządzenie sprawnościowy NR 5 (ATUT) nr 5

Pod urządzeniami zabawowymi niezbędne jest wykonanie strefy bezpieczeństwa. Wyznaczone strefy bezpieczeństwa należy wykonać poprzez wypełnienie ich piaskiem gr. 30cm.

Nie projektuje się wyposażenia placu zabaw w instalacje. Na terenie placu zabaw należy zlokalizować ławki, kosz na śmieci oraz regulamin.

Nie projektuje się przebudowy wjazdu.

Projektowana inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn. Nawiązuje ona wysokością i charakterem architektonicznym do okolicznej zabudowy Miasta. Lokalizacja placu zabaw jest zgodna z warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz z ustawą o drogach publicznych.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowanej działki:

- pow. proj. placu zabaw – 600m².

5. Ochrona konserwatorska

Na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania działka o nr ewid. 193/3 nie podlega ochronie konserwatorskiej.

6. Wpływ eksploatacji górniczej - nie dotyczy

7. Inne konieczne dane wynikające ze specyfikacji i charakteru obiektu budowlanego lub robót budowlanych

- Projektowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska oraz higieny i zdrowia otoczenia;
- Odprowadzenie wód opadowych na teren własnej działki.
- Składowanie odpadów stałych - odpady stałe będą składowane w pojemniku na śmieci na terenie placu zabaw.